

Názov projektu : **Rozprávkový les na Domaši**

Miesto stavby : obec Kvakovce, k.ú. Kvakovce, okres Vranov nad  
Topľou  
parc.č.: 1747/10

Stavebník : MediaRik o.z.,  
Lipová 1066/23,  
900 23 Viničné

Stupeň : Ohlásenie drobnej stavby

Stavebný objekt : **SO 03 Pobytové schodisko**

Revízia : 00

Číslo zákazky : **22-0027**

Hlavný projektant : Ing. Peter Strapko  
Ing. Ladislav Balog

Zodpovedný projektant : Ing. Peter Strapko

Vypracoval : Ing. Petra Viktorínová

Spracovateľ : ByvaPro  
Mlynské Nivy 58  
821 05 Bratislava

Dátum : **11/2022**



## **1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU**

Navrhované objekty sú lokalizované v extraviláne obce Kvakovce, na pozemku s parcelným č. 1747/10, v katastrálnom území obce Kvakovce. Na predmetnom území sa nenachádzajú žiadne ochranné pásma, chránené územia a pamiatkové rezervácie.

Z hľadiska hmotovo–priestorového riešenia návrh rešpektuje danosti územia, rovnako ako i jeho ďalší predpokladaný rozvoj. Umiestnenie objektov na danej parcele bolo podmienené dodržaním regulácie územia, orientáciou pozemku k svetovým stranám a prístupovej komunikácii.

Príprava územia si nevyžaduje prekládku žiadnych inžinierskych sietí.

### **1.1. Architektonické riešenie**

Návrh predpokladá maximálne využitie zelene a prírodných prvkov na pozemku.

Tvarové riešenie využíva jednoduché prírodné formy. Hmotové členenie, ako aj osadenie objektu v rámci parcely sa snaží uvoľniť čo najviac priestoru zeleni a zároveň vytvoriť bezpečné miesto pre oddych, poznávacie aktivity a zábavu.

### **1.2. Dispozičné riešenie**

Dispozičné riešenie spĺňa požiadavky investora. Schodisko je umiestnené v severovýchodnej časti pozemku a využíva mierne svahovaný terén.

## **2. PREHĽAD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV**

- Komunikácia s investorom
- Podklady katastrálnej mapy
- Fotodokumentácia
- Platný stavebný zákon č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

## **3. ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY**

SO 03 Pobytové schodisko

## **4. KAPACITNÉ ÚDAJE**

**SO 03 Pobytové schodisko**

Zastavaná plocha : 29,5 m<sup>2</sup>

Celková plocha pozemku 1747/10 : 1073 m<sup>2</sup>

## **5. STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY**

### **5.1. Zakladanie**

Objekt je umiestnený na pozemku na ocelových nožičkách votknutých do betónových základov s kruhovým prierezom Ø250mm hĺbky 900mm.

### **5.2. Konštrukčné riešenie**

Schodisko je navrhnuté z ocelevej rámovej konštrukcie, na ktorej sú uložené drevené dosky 40x50 mm, vid' projektová časť statika. Ostatné konštrukcie pobytového schodiska budú riešené dodávateľskou formou. Všetky drevené konštrukcie v exteriéri je potrebné chrániť proti biologickým škodcom, najmä hubám a drevokaznému hmyzu a tiež proti poveternostnými vplyvmi. Všetky ocelové konštrukcie je potrebné chrániť ochranným náterom podľa projektovej časti statika.

### **5.3. Materiálová báza**

Je založená na použití overených prírodných materiálov uplatňujúcich sa svojou prirodzenou štruktúrou a farebnosťou.



## **6. EKONOMICKÉ ZHODNOTENIE STAVBY**

Objekt je na svoj charakter bez náročných tvarov, detailov a konštrukčných riešení. Samotná konštrukcia objektu vytvára preto predpoklad finančne výhodnej investície pri zachovaní stanoveného štandardu.

## **7. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

Realizácia stavby nie je v rozpore s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce.

Umiestnenie objektu je na pozemku bez nároku na záber poľnohospodárskej pôdy.

Predmetná stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Má nevýrobný charakter. V zmysle §8 Stavebného zákona, nebude mať negatívne účinky a vplyvy, nebude produkovať škodlivé exhalácie, hluk, teplo, otrasy, vibrácie, prach, zápach, oslňovanie a zatienenie, nebude zhoršovať životné prostredie na stavbe a jeho okolí nad prípustnú mieru.

Počas výstavby i pri samotnej neskoršej prevádzke nie je nutné stanovovať ani dočasné ochranné hygienické pásma. Vypracovaná projektová dokumentácia rešpektuje zákon č.24/2006 Zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Vzhľadom na polohu zariadenia staveniska navrhujeme stavebný materiál na stavenisko dovážať a skladovať paletizovaný.

Ochrana vôd bude zabezpečovaná viacerými technickými opatreniami (vodohospodársky zabezpečené plochy, odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie).

Celkové technické riešenie, projektované parametre sú navrhnuté s vedomím minimalizácie vplyvu na životné prostredie, pričom sú zohľadnené všetky platné legislatívne predpisy.

V lokalite sa nachádza všetka potrebná infraštruktúra k navrhovanej činnosti.

Realizáciou činnosti nedôjde k prekročeniu noriem kvality životného prostredia.

Potencionálne nepriaznivé vplyvy môžu byť eliminované preventívnymi ochrannými opatreniami.

Z hľadiska možného rizika je za nepriaznivý vplyv považované potencionálne ohrozenie kvality ovzdušia, podzemných a povrchových vôd v prípadoch nepredvídaných udalostí (porucha technologických zariadení, únik nebezpečných látok do nezabezpečeného prostredia a pod).

Predchádzanie, zabránenie, eliminácia a zneškodnenie možných dôsledkov havárií bude predmetom riešení a opatrení v ďalších stupňoch projektovej prípravy navrhovanej činnosti, ako aj havarijných a prevádzkových plánov.

Vzhľadom na povahu a rozsah činnosti, miesto vykonávania činnosti, únosné zaťaženie a význam očakávaných vplyvov je možné konštatovať, že v navrhovanej lokalite realizáciou činnosti v návaznosti na okolie nedôjde k prekročeniu noriem kvality životného prostredia.

Predpokladané vplyvy nedosahujú úroveň významných vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a je možné ich zmierniť vhodnými technickými alebo organizačnými opatreniami.

Počas výstavby je potrebné aby zhotoviteľ stavby o.i. rešpektoval:

- zákon č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie
- zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení zákona NR SR č. 127/1994 Z. z., zákona NR SR č. 287/1994 Z.z., zákona č. 171/1998 Z.z. a zákona č. 211/2000 Z.z.
- zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení zákona č. 525/2003 Z. z., zákona č. 205/2004 Z. z. , zákona č. 364/2004 Z. z. a zákona č. 587/2004 Z.z. zákona č. 15/2005 Z.z.
- zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch
- zákon č. 364/2004 Z.z. o vodách

## **8. STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRI PRÁCI**

Počas stavebných prác je vybraný dodávateľ resp. zúčastnení dodávateľa povinní rešpektovať a dodržiavať normy, technické a technologické postupy a riadiť sa a rešpektovať zákony:

- Zákon 124/2006 Z. z. O bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predpis č. 147/2013 Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností



- Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (čiastka 52/2006) a v Nariadení vlády SR č. 387/2006 Z. z., v súvislosti s uplatnením STN 01 0802 a v Nariadení vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami a č. 596/2002 Z. z. - Úplné znenie zákona NR SR o ochrane zdravia ľudí č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí (čiastka 229/2002).
  - Zákon č. 59/1982 Vyhláška Slovenského úradu bezpečnosti práce, ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení všeobecne platné technické a technologické požiadavky, normy pre daný charakter prác a vyhl. Č. 484/1990 Zb.
  - 311/2001 Z. z. Zákonník práce
  - 147/2013 Z. z. Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
  - zákon č. 96/1992 Z.z. o starostlivosti o zdravie ľudu
  - zákon č. 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov
  - zákon č. 596/2002 Úplné znenie zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí
  - zákon č. 508/2009 Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia
  - bezpečnostné predpisy vyplývajúce z platných STN
- Pri stavebných prácach bude zhotoviteľ stavby rešpektovať dohodu o bezpečnosti práce a zdravia č. 155/81 Zb. Medzinárodnej organizácie práce ES, novelu Zákonníka práce z 20.10.1993, ako i zákon NR SR č. 311/2001 Z.z. v súlade s vyhláškou MPSV a R SR

## **9. PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY**

Výstavba si nevyžaduje preložky inžinierskych sietí ani uvoľnenie miesta stavby. Využíva doteraz nezaťažené územie a nemá negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia. Existujúca zeleň na pozemku bude upravená pre potreby výstavby.

## **10. TERMÍN ZAČATIA A DOKONČENIA STAVBY**

Termín začatia: ihneď po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia stavby  
Termín ukončenia : do 2. roku od začatia stavby

## **PRÍLOHY:**

- Situácia

11/2022

Ing. Peter Strapko